



February 20, 2024

Dear La Conchita Residents:

Over the past 30 days, La Conchita received 11.48" of rain. The forecast for the next 48 hours includes the possibility of an additional 1"-2" of precipitation. When combined, the potential rain events may lead to conditions consistent with the occurrence of past geological events.

On February 19, 2024, a small slope failure contained within the 1995 landslide scar was observed. This failure was inspected by Ventura County Public Works staff and determined not to be a risk to the community. However, this failure does serve as a reminder that the La Conchita community remains vulnerable to hazardous geologic conditions that intensify during wet weather.

## **THE COMMUNITY OF LA CONCHITA HAS BEEN DEEMED A GEOLOGIC HAZARD AREA BY THE COUNTY OF VENTURA**

Following the devastating events in 1995 and 2005, the Community of La Conchita was declared a geological hazard zone by the County of Ventura.

The geologic hazards present in the community include:

1. Landslide and/or debris flows: The large landslide mass located above the community could potentially fail, impacting residences within the community at any time, without warning.
2. Mudflows: Mudflows could impact residences and access roads throughout the La Conchita community.

It is incumbent upon residents who choose to live in the La Conchita community to exercise due diligence in monitoring the condition of the hillside and taking early action to evacuate during periods of increased danger.

The following historical triggers in the La Conchita area help to serve as indicators of a potential geological event:

- 15" of rainfall within a 30-day period.
- 8" of rainfall within a 14-day period.
- $\geq 1$ " of rainfall in an hour. This threshold is not unique to La Conchita and may trigger flooding, landslides or debris flows at any location.



Due to the complex nature of the hazards present in the Community of La Conchita, public safety personnel have no way to predict if or when a failure of the hillside may occur. Because of this, residents should not wait for local authorities to issue evacuation warnings or orders before leaving the area. It is advisable that residents monitor weather forecasts, rainfall rates and current conditions of the hillside to determine when they need to evacuate. This information may be found at: [LaConchitaInfo.com](http://LaConchitaInfo.com) or by visiting [VCEmergency.com](http://VCEmergency.com)

Residents with disability, access or functional needs should heed this warning now and consider evacuating the area before conditions worsen. If you require assistance evacuating or have questions regarding this notice, please call the Ventura County Sheriff Emergency Services team at (805) 947-8210 and somebody will assist you.

This notice will be distributed only once this winter season, so we urge you to visit our website frequently, consider signing up for VC Alert and stay informed on evolving conditions in the community. We appreciate your time and consideration on this matter.

Sincerely,

A handwritten signature in black ink, appearing to be "JF".

**Jim Fryhoff**  
Sheriff

A handwritten signature in black ink, appearing to be "DG".

**Dustin Gardner**  
Fire Chief



20 de febrero de 2024

Estimados residentes de La Conchita:

Una parte crucial de la preparación es mantenerse informado sobre nuestros peligros locales. Las recientes tormentas nos recuerdan que la comunidad de La Conchita sigue siendo vulnerable a condiciones geológicas peligrosas que se intensifican cuando llueve.

En los últimos 30 días, La Conchita recibió 11.48" de lluvia. El pronóstico para las próximas 24 horas incluye posibilidad de 1" a 2" precipitaciones adicionales. Al combinarse, los posibles fenómenos pluviales pueden dar lugar a condiciones persistentes con la ocurrencia de fenómenos geológicos pasados.

## **LA COMUNIDAD DE LA CONCHITA HA SIDO CONSIDERADA ZONA DE RIESGO GEOLÓGICO POR EL CONDADO DE VENTURA.**

Tras los devastadores acontecimientos de 1995 y 2005, la comunidad de La Conchita fue declarada zona de riesgo geológico por el condado de Ventura.

Entre los peligros geológicos presentes en esta área se encuentran:

1. Deslizamientos de tierra y/o flujos de escombros: la gran masa de deslizamiento de tierra ubicada sobre la comunidad podría colapsar e impactar en las residencias dentro de la comunidad en cualquier momento y sin previo aviso.
2. Flujos de lodo: los flujos de lodo podrían afectar las residencias y las vías de acceso en toda la comunidad de La Conchita.

Les corresponde a los residentes que eligen vivir en la comunidad de La Conchita actuar con la debida diligencia para vigilar el estado de la ladera y tomar medidas tempranas para evacuar durante los períodos de mayor peligro.



Los siguientes detonantes históricos en la zona de La Conchita sirven como indicadores de un posible fenómeno geológico:

- 15 pulgadas de precipitaciones en un período de 30 días.
- 8" de lluvia en un período de 14 días.
- $\geq 1$ " de lluvia en una hora. Este umbral no es exclusivo de La Conchita y puede desencadenar inundaciones, deslizamientos de tierra o flujos de escombros en cualquier lugar.

Debido a la naturaleza compleja de los peligros presentes en la comunidad de La Conchita, el personal de seguridad pública local no tiene manera de predecir si ocurrirá una falla en la ladera ni cuándo ocurrirá. Por ello, los residentes no deben esperar a que las autoridades locales emitan advertencias u órdenes de evacuación antes de abandonar el área. Se recomienda a los residentes que estén atentos a las previsiones meteorológicas, el índice de precipitaciones y las condiciones actuales de la ladera para determinar la necesidad de evacuar. Esta información se puede encontrar en: [LaConchitaInfo.com](http://LaConchitaInfo.com) o visitando [VCEmergency.com](http://VCEmergency.com)

Los residentes con discapacidad, acceso o necesidades funcionales deben prestar atención a esta advertencia ahora y considerar la evacuación de la zona antes de que empeoren las condiciones. Si necesita ayuda para evacuar o tiene preguntas sobre este aviso, llame al equipo de Servicios de Emergencia del Sheriff del Condado de Ventura al (805) 947-8210 y alguien lo ayudará.

Su seguridad es de suma importancia. Agradecemos su tiempo y consideración en este asunto.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Jim Fryhoff".

**Jim Fryhoff**  
Alguacil

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Dustin Gardner".

**Dustin Gardner**  
Jefe de Bomberos